



Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 18515

Broj zadnjeg dnevnika: Z-31649/2023  
Aktivne plombe: Z-20130/2024 (E-4)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1246/4	VITRENJAK DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zadar, PUT DIKLA 69			665 450 215	
		UKUPNO:			665	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020 UPIS k.č. 1246/4 iz zk.ul 17985 k.o ZADAR	
2.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020 Prvenstveni red upisa: Z-7480/2020 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 174. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) za stambenu zgradu sagrađenu na čest. 1246/4 priložena Uporabna dozvola Zadarske županije Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo KLASA: UP/I-361-05/18-01/000039, URBROJ: 2198/01-5-20-0017 od 12. veljače 2020. godine.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 14638/100000	ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:</p> <p>Etažna jedinica "S 0.3.": stan u prizemlju stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, hodnika, kupaonice, wc-a i dvije spavaće sobe ukupne korisne površine 70,00 m2, (korisne vrijednosti površine 70,00 m2), te sporednim dijelom, loggia-om, ukupne korisne površine 5,87 m2, (korisne vrijednosti površine 4,40 m2), kojem kao pripadci pripadaju, parkirno mjesto br. 10 izvan građevine korisne površine 12,60 m2, (korisne vrijednosti površine 2,52 m2), parkirno garažno mjesto br. 6 u podrumu građevine korisne površine 18,70 m2, (korisne vrijednosti površine 9,35 m2), spremište 6 u podrumu građevine korisne površine 4,54 m2, (korisne vrijednosti površine 2,27 m2) i vrt S 03 korisne površine 28,80 m2, (korisne vrijednosti površine 2,88 m2). Sveukupna korisna površina stana S 0.3 sa pripadcima iznosi 140,51 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 0.3 sa pripadcima iznosi 91,42 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni crvenom bojom.</p>	
*1.2	Z-27357/2020	<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020</p> <p><b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b></p>	
1.3		<p>Zaprimljeno 20.11.2020.g. pod brojem Z-27357/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 02.07.2020, TABULARNA IZJAVA 20.11.2020</p> <p><b>*KALANJ MARKO, OIB: 68188135760, ANDRIJE BUVINE 1, ZADAR 23000</b></p> <p><b>KALANJ MARKO, OIB: 68188135760, PUT DIKLA 69, 23000 ZADAR</b></p>	<p>na 1 (1.2)</p> <p>Ispisano dana 05.01.2021</p>
1.4		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 05.01.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).</p>	na 1 (1.3)
<b>2. Suvlasnički dio: 15106/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</b>			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m<sup>2</sup> i stambena zgrada površine 215 m<sup>2</sup>, ukupne površine 665 m<sup>2</sup>, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:</p> <p>Etažna jedinica "S 0.4.": stan u prizemlju stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, hodnika, kuponice, wc-a i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 69,70 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 69,70 m<sup>2</sup>), te sporednim dijelom, loggia-om, ukupne korisne površine 5,87 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 4,40 m<sup>2</sup>) kojem kao pripadci pripadaju, vrt S 04 korisne površine 101,90 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 10,19 m<sup>2</sup>), parkirno garažno mjesto br. 8 u podrumu građevine korisne površine 15,05 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 7,53 m<sup>2</sup>) i parkirno mjesto br. 16 izvan građevine korisne površine 12,60 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 2,52 m<sup>2</sup>). Sveukupna korisna površina stana S 0.4 sa pripadcima iznosi 205,12 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 0.4 sa pripadcima iznosi 94,34 m<sup>2</sup>. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni plavom bojom.</p>	
*2.2	Z-22326/2020	<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020</p> <p><b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b></p>	
*2.3	Z-9163/2022	<p>Zaprimljeno 06.10.2020.g. pod brojem Z-22326/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 06.10.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA 06.10.2020</p> <p><b>*VULIN VIKTORIJA, OIB: 24973236351, KUKLJICA ULICA II 163, 23271 KUKLJICA</b></p>	na 2 (2.2)
2.4		<p>Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-9163/2022</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JELENE SKOBLAR IZ ZADRA POD BR. OV-4384/2022 01.04.2022</p> <p><b>ZELIĆ URANELA, OIB: 65020161702, ULICA ANTE STARČEVIĆA 86, ZADAR 23000</b></p>	na 2 (2.3)
<b>3. Suvlasnički dio: 13276/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m<sup>2</sup> i stambena zgrada površine 215 m<sup>2</sup>, ukupne površine 665 m<sup>2</sup>, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:</p> <p>Etažna jedinica "S 1.4": stan na 1. katu stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaoalice, wc-a i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 56,52 m<sup>2</sup> (korisne vrijednosti površine 56,52 m<sup>2</sup>), te sporednim dijelom, balkonom, ukupne korisne površine 5,70 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 2,85 m<sup>2</sup>) kojem kao pripadci pripadaju, krovna terasa S 1.4 korisne površine 37,86 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 9,47 m<sup>2</sup>), spremište 2 u podrumu građevine korisne površine 5,00 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 2,50 m<sup>2</sup>) parkirno garažno mjesto br. 5 u podrumu građevine korisne površine 18,10 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 9,05 m<sup>2</sup>) i parkirno mjesto br. 9 izvan građevine korisne površine 12,60 m<sup>2</sup>, (korisne vrijednosti površine 2,52 m<sup>2</sup>). Sveukupna korisna površina stana S 1.4 sa pripadcima iznosi 135,78 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 1.4 sa pripadcima iznosi 82,91 m<sup>2</sup>. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni narančastom bojom.</p>	
*3.2	Z-22860/2022	<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020</p> <p><b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b></p>	
*3.3	Z-22053/2022	<p>Zaprimljeno 02.08.2022.g. pod brojem Z-22053/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, radi zabilježbe spora, predlagatelja Jagunić Dražen, OIB: 58009432564, iz Put Dikla 67, Zadar zastupan po punomoćniku Perković Rikardo, OIB: 43539335553, iz Ulica Elizabete Kotromanić 11/2, Zadar, Ivčić Paula, OIB: 47472511648, iz Vrh Martinšćice 100, Kostrena, Rijeka zastupan po punomoćniku Perković Rikardo, OIB: 43539335553, iz Ulica Elizabete Kotromanić 11/2, Zadar, Šutić Željko Steve, iz zastupan po punomoćniku Perković Rikardo, OIB: 43539335553, iz Ulica Elizabete Kotromanić 11, Zadar.</p>	na 3 (3.1), 3 (3.2), 4 (4.1), 4 (4.2)
3.4		<p>Zaprimljeno 11.08.2022.g. pod brojem Z-22860/2022</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-3223/2022 03.08.2022, prijenos prava vlasništva etaže treće sa Sinapi d.o.o., za cijelo, u korist:</p>	na 3 (3.1), 3 (3.2)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>CITY LAB D.O.O. ZA RAZVOJ I PRIMJENU INFORMACIJSKO KOMUNIKACIJSKIH TEHNOLOGIJA, OIB: 25986643588, ULICA LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	
3.5		Zaprimljeno 11.05.2023.g. pod brojem Z-14741/2023  ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem čl. 87 Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, zabilježuje se spor koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, poslovni broj P-1083/23	na 3 (3.1), 3 (3.3)
<b>4. Suvlasnički dio: 10006/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>			
4.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:  Etažna jedinica "S 1.5": stan na 1. katu stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaoalice, wc-a i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 57,12 m2, (korisne vrijednosti površine 57,12 m2), te sporednim dijelom balkonom, ukupne korisne površine 5,70 m2 (korisne vrijednosti površine 2,85 m2) kojem kao pripadci pripadaju, parkirno mjesto br. 13 izvan građevine korisne površine 12,60 m2 (korisne vrijednosti površine 2,52 m2). Sveukupna korisna površina stana S 1.5 sa pripadcima iznosi 75,42 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 1.5 sa pripadcima iznosi 62,49 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni ljubičastom bojom.	
*4.2	Z-22859/2022	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020  <b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	
*4.3	Z-22053/2022	Zaprimljeno 02.08.2022.g. pod brojem Z-22053/2022  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, radi zabilježbe spora, predlagatelja Jagunić Dražen, OIB: 58009432564, iz Put Dikla 67, Zadar zastupan po punomoćniku Perković Rikardo, OIB: 43539335553, iz Ulica Elizabete Kotromanić 11/2, Zadar, Ivčić Paula, OIB: 47472511648, iz Vrh Martinšćice 100, Kostrena, Rijeka zastupan po punomoćniku Perković Rikardo, OIB: 43539335553, iz Ulica Elizabete Kotromanić 11/2, Zadar, Šutić Željko Steve, iz zastupan po punomoćniku Perković Rikardo, OIB: 43539335553, iz Ulica Elizabete Kotromanić 11, Zadar.	na 3 (3.1), 3 (3.2), 4 (4.1), 4 (4.2)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.4		Zaprimljeno 11.08.2022.g. pod brojem Z-22859/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-3221/2022 03.08.2022 <b>GARIBOVIĆ FAIK, OIB: 24894533821, ULICA LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	na 4 (4.2)
*4.5	Z-33693/2023	Zaprimljeno 11.05.2023.g. pod brojem Z-14740/2023  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD BROJEM P-1077/2023 11.05.2023, predlagatelj Jagunić Dražen, OIB: 58009432564, iz Put Dikla 67, Zadar, radi utvrđenja prava vlasništva.	na 4 (4.1)
4.6		Zaprimljeno 23.11.2023.g. pod brojem Z-33693/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSLBR. P-1077/2023-14 25.09.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 27.10.2023	na 4 (4.5)
<b>5. Suvlasnički dio: 7737/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>			
5.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:  Etažna jedinica "S 1.6": stan na 1. katu stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaoalice, wc-a i spavaće sobe, ukupne korisne površine 41,70 m2, (korisne vrijednosti površine 41,70 m2), te sporednim dijelom, balkonom, ukupne korisne površine 5,70 m2, (korisne vrijednosti površine 2,85 m2) kojem kao pripadci pripadaju, spremište 4 u podrumu građevine korisne površine 2,50 m2, (korisne vrijednosti površine 1,25 m2) i parkirno mjesto br. 14 izvan građevine korisne površine 12,60 m2, (korisne vrijednosti površine 2,52 m2). Sveukupna korisna površina stana S 1.6 sa pripadcima iznosi 62,50 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 1.6 sa pripadcima iznosi 48,32 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni zelenom bojom.	
*5.2	Z-21215/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020  <b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	



**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.3	Z-25491/2023	Zaprimljeno 04.08.2021.g. pod brojem Z-21215/2021  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-9222/21 06.07.2021 <b>*ČIČMIR-VESTIĆ LOVRE, OIB: 80286146887, MATE TORBARINE 11, 23206 SUKOŠAN</b>	na 5 (5.2)
5.4		Zaprimljeno 14.09.2023.g. pod brojem Z-25491/2023  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-11956/2023 13.09.2023, TABULARNA IZJAVA OV-11958/2023 13.09.2023 <b>IVANKOVIĆ IGOR, OIB: 12998017157, STROJARSKA CESTA 10, ZAGREB, GRAD ZAGREB</b>	na 5 (5.3)
<b>6. Suvlasnički dio: 13074/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b>			
6.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:  Etažna jedinica "S 2.4": stan na 2. katu stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boraka, kupaoalice, wc-a i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 56,52 m2, (korisne vrijednosti površine 56,52 m2), te sporednim dijelom balkonom, ukupne korisne površine 5,70 m2, (korisne vrijednosti površine 1,43 m2) kojem kao pripadci pripadaju, krovna terasa S 2.4 korisne površine 46,46 m2, (korisne vrijednosti površina 11,62 m2), spremište 1 u podrumu građevine korisne površine 4,00 m2, (korisne vrijednosti površine 2,00 m2) parkirno garažno mjesto br. 2 u podrumu građevine korisne površine 15,11 m2, (korisne vrijednosti površine 7,56 m2) i parkirno mjesto br. 15 izvan građevine korisne površine 12,60 m2, (korisne vrijednosti površine 2,52 m2). Sveukupna korisna površina stana S 2.4 sa pripadcima iznosi 140,39 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 2.4 sa pripadcima iznosi 81,65 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni žutom bojom.	
*6.2	Z-26432/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020 <b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6.3		<p>Zaprimljeno 11.11.2020.g. pod brojem Z-26432/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI 05.11.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA 11.11.2020</p> <p><b>*UNKOVIĆ MARTA, OIB: 74919401158, ULICA IVANA GUNDULIĆA 4 H, ZADAR, ZADAR</b></p> <p><b>UNKOVIĆ MARTA, OIB: 74919401158, PUT DIKLA 69, 23000 ZADAR</b></p>	<p>na 6 (6.1)</p> <p>Ispisano dana 16.06.2023</p>
6.4		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 16.06.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).</p>	na 6 (6.3)
<b>7. Suvlasnički dio: 13321/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b>			
7.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:</p> <p>Etažna jedinica "S 2.5": stan na 2. katu stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaoonice, wc-a i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 57,12 m2, (korisne vrijednosti površine 57,12 m2), te sporednim dijelom, balkonom, ukupne korisne površine 5,70 m2, (korisne vrijednosti površine 2,85 m2) kojem kao pripadci pripadaju, krovna terasa S 2.5 korisne površine 43,13 m2, (korisne vrijednosti površine 10,78 m2), spremište br. 3 u podrumu građevine korisne površine 4,43 m2 (korisne vrijednosti površine 2,22 m2), parkirno garažno mjesto br. 3 u podrumu građevine korisne površine 15,40 m2 (korisne vrijednosti površine 7,70 m2) i parirno mjesto br. 12 izvan građevine korisne površine 12,60 m2, (korisne vrijednosti površine 2,52 m2). Sveukupna korisna površina stana S 2.5 sa pripadcima iznosi 138,38 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 2.5 sa pripadcima iznosi 83,19 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni smeđom bojom.</p>	
*7.2	Z-13672/2020	<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020</p> <p><b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b></p>	



**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
7.3		Zaprimljeno 01.07.2020.g. pod brojem Z-13672/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4938/2020 01.07.2020, TABULARNA IZJAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4941/2020 01.07.2020  <b>BERETIN IVANA, OIB: 13256172183, PUT SVETOG LOVRE 56, SPLIT</b>	na 7 (7.2)
<b>8. Suvlasnički dio: 10331/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</b>			
8.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:  Etažna jedinica "S2.6": stan na 2. katu stambene građevine, a sastoji se od slijedećih prostorija: hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaoalice, wc-a i spavaće sobe ukupne korisne površine 41,70 m2, (korisne vrijednosti površine 41,70 m2), te sporednim dijelom, natkrivenim balkonom, ukupne korisne površine 5,70 m2, (korisne vrijednosti površine 2,85 m2), kojem kao pripadak pripada, krovna terasa S 2.6 korisne površine 37,26 m2, (korisne vrijednosti površine 9,32 m2), spremište br. 5 u podrumu građevine korisne površine 2,50 m2 (korisne vrijednosti površine 1,25 m2), parkirno garažno mjesto br. 4 u podrumu građevine korisne površine 13,75 m2 (korisne vrijednosti površine 6,88 m2) i parkirno mjesto br. 11 izvan građevine korisne površine 12,60 m2, (korisne vrijednosti površine 2,52 m2). Sveukupna korisna površina stana S 2.6 sa pripadcima iznosi 113,51 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina stana S 2.6 sa pripadcima iznosi 64,52 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni rozom bojom.	
*8.2	Z-15718/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020  <b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	
<b>8.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
8.3.1		Zaprimljeno 24.07.2020.g. pod brojem Z-15718/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, OV-5531/2020, JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ 20.07.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA, OV-5533/2020, JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ 20.07.2020	na 8 (8.2)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*IVANIĆ ZVONKO, OIB: 87615557968, FUNBO KALLTORP 540, UPPSALA, ŠVEDSKA, ŠVEDSKA</b> <b>IVANIĆ ZVONKO, OIB: 87615557968, PUT DIKLA 69, 23000 ZADAR</b>	Ispisano dana 21.08.2020
8.3.2	Promjena provedena elektroničkim putem 21.08.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 3 (8.3.1)
<b>8.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
8.4.1	Zaprimljeno 24.07.2020.g. pod brojem Z-15718/2020	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, OV-5531/2020, JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ 20.07.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA, OV-5533/2020, JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ 20.07.2020 <b>IVANIĆ ZDENKA, OIB: 36443010578, FUNBO KALLTORP 540, UPPSALA, ŠVEDSKA, ŠVEDSKA</b>	na 8 (8.2)
<b>9. Suvlasnički dio: 1459/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</b>			
9.1	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:  Etažna jedinica "G1": parkirališno garažno mjesto u podrumu, ukupne korisne površine 18,22 m2 (korisne vrijednosti površine 9,11 m2). Sveukupna korisna površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 18,22 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 9,11 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni tamno zelenom bojom.	
9.2	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020 <b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b> <b>SINAPI D.O.O. U STEČAJU, OIB: 68261306658, DUGOREŠKA ULICA 12, 10000 ZAGREB</b>	Ispisano dana 18.10.2023
9.3	Zaprimljeno 25.07.2022.g. pod brojem Z-21233/2022	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Na temelju odredbi čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), a po prijedlogu TALUS j.d.o.o., OIB: 10097333275, iz Zadra, Ulica akcije Maslenica 6, zabilježuje se pokretanje postupka pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl. br. P-416/2020.	na 9 (9.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
9.4		Zaprimljeno 23.12.2022.g. pod brojem Z-39028/2022  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZADRU POSLOVNI BROJ P-416/2020 22.12.2022, zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja ili opterećenja u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod Z-21233/22	na 9 (9.3), 10 (10.3)
9.5		Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-39437/2022  Zabilježba ovrhe upisana pod C/43.1.	na 9 (9.1), 9 (9.2)
9.6		Promjena provedena elektroničkim putem 18.10.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 9 (9.2)
*9.7	Z-26351/2023	Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26116/2023  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ 2 ST-169/2023-25 20.09.2023	na 9 (9.1), 10 (10.1), 10 (10.2)
9.8		Zaprimljeno 21.09.2023.g. pod brojem Z-26351/2023  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26116/2023 RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ 2 ST-169/2023-25 20.09.2023	na 9 (9.2)
9.9		Zaprimljeno 06.05.2024.g. pod brojem Z-15384/2024  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. ST-169/2023-69 06.05.2024, Upis zabilježbe rješenja o prodaji kojim se određuje prodaja u stečajnom postupku nekretnine i to 1459/100000 dijela nekretnine čest.br. 1246/4, neodvojivo povezano sa pravom vlasništva etaže 9. devete, uknjiženog vlasništva stečajnog dužnika Sinapi d.o.o. u stečaju, OIB: 68261306658, Dugoreška ulica 12, Zagreb, za cijelo.	na 9 (9.2)
<b>10. Suvlasnički dio: 1052/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</b>			
10.1		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020, upis diobe suvlasničkih udjela te na istima zasnivanje prava vlasništva na posebnim djelovima nekretnine na čest. 1246/4, dvorište površine 450 m2 i stambena zgrada površine 215 m2, ukupne površine 665 m2, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, kao objedinjene nekretnine u smislu čl. 71 - 75 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), kako slijedi:  Etažna jedinica "G2": parkirališno garažno mjesto u podrumu, ukupne korisne površine 13,13 m2, (korisne vrijednosti površine 6,57 m2). Sveukupna korisna površina garažnog mjesta G2 sa pripadcima iznosi 13,13 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina garažnog mjesta G2 sa pripadcima iznosi 6,57 m2. U elaboratu su ta etažna jedinica i njeni pripadci u grafičkom dijelu označeni oker bojom.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
10.2		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, OČITOVANJE VOLJE O PODJELI VLASNIŠTVA NEKRETNINE NA SUVLASNIČKE DIJELOVE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4393/2020 09.06.2020, POTVRDA DA SU POSEBNI DIJELOVI SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO ZADARSKE ŽUPANIJE KLASA: 361-01/20-02/85, URBROJ: 2198/01-5-20-2 09.06.2020</p> <p><b>*SINAPI D.O.O., OIB: 68261306658, LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b></p> <p><b>SINAPI D.O.O. U STEČAJU, OIB: 68261306658, DUGOREŠKA ULICA 12, 10000 ZAGREB</b></p>	Ispisano dana 18.10.2023
10.3		<p>Zaprimljeno 25.07.2022.g. pod brojem Z-21233/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Na temelju odredbi čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), a po prijedlogu TALUS j.d.o.o., OIB: 10097333275, iz Zadra, Ulica akcije Maslenica 6, zabilježuje se pokretanje postupka pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl. br. P-416/2020.</p>	na 10 (10.1)
10.4		<p>Zaprimljeno 23.12.2022.g. pod brojem Z-39028/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZADRU POSLOVNI BROJ P-416/2020 22.12.2022, zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja ili opterećenja u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod Z-21233/22</p>	na 9 (9.3), 10 (10.3)
10.5		<p>Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-39437/2022</p> <p>Zabilježba ovrhe upisana pod C/44.1.</p>	na 10 (10.1), 10 (10.2)
10.6		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 18.10.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).</p>	na 10 (10.2)
*10.7	Z-26351/2023	<p>Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26116/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ 2 ST-169/2023-25 20.09.2023</p>	na 9 (9.1), 10 (10.1), 10 (10.2)
10.8		<p>Zaprimljeno 21.09.2023.g. pod brojem Z-26351/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Zaprimljeno 20.09.2023.g. pod brojem Z-26116/2023 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ 2 ST-169/2023-25 20.09.2023</p>	na 10 (10.2)
10.9		<p>Zaprimljeno 06.05.2024.g. pod brojem Z-15386/2024</p> <p>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU BROJ ST-169/2023 06.05.2024, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika SINAPI d.o.o. u stečaju za poslovanje nekretninama i trgovinu, OIB: 68261306658, iz Dugoreška ulica 12, Zagreb 10000, u stečajnom postupku.</p>	na 10 (10.1), 10 (10.2)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-10573/2016</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST u korist k.č. 1229/2 u zk.ul 4840, SUGLASNOST PARTNER BANKE D.D. ZAGREB, OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM OV-8179/16, IZDANA U ZAGREBU DANA 12.05.2016, SPECIJALNA PUNOMOĆ OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆU U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OV-4775/16, SKLOPLJENA U ZADRU DANA 10.05.2016, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI, OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU SUZANI HRABRA U ZADRU DANA 09. SVIBNJA 2016. GODINE POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-3517/2016, OV-3515/16 I OV-3513/16 I JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-4781/16, OV-4777/16 I OV-4783/16 OVJERENO U ZADRU DANA 11.05.2016, Uknjižba prava služnosti puta, prolaza i provoza, na teret poslužnih nekretnina i to čest. br. 1246/2 kuća i garaža sa zemljištem površine 977 m2, upisana u zk ul. 10892 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Partner banka d.d., OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2, za cijelo i poslužne nekretnine čest. br. 1229/1 zgrada i dvorište površine 259 m2, upisana u zk. ul. 7179 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Škulić-Mašina Blanka, OIB: 86289634379, za cijelo.</p>		
1.2		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1863/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, čini se vidljivim da se upis pod Z.10573/16 odnosi i na kčbr.1229/3.</p>		na 1.1
1.3		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9406/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, Činjenje vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti uknjižena rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-10573/2016 odnosi i na čest. br. 1246/4.</p>		na 1.1
2.				



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-10573/2016</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST u korist k.č. 1246/2 u zk.ul 10892, SUGLASNOST PARTNER BANKE D.D. ZAGREB, OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM OV-8179/16, IZDANA U ZAGREBU DANA 12.05.2016, SPECIJALNA PUNOMOĆ OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆU U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OV-4775/16, SKLOPLJENA U ZADRU DANA 10.05.2016, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI, OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU SUZANI HRABRA U ZADRU DANA 09. SVIBNJA 2016. GODINE POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-3517/2016, OV-3515/16 I OV-3513/16 I JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-4781/16, OV-4777/16 I OV-4783/16 OVJERENO U ZADRU DANA 11.05.2016, Uknjižba prava služnosti puta, prolaza i provoza, na teret poslužnih nekretnina i to čest. br. 1229/2 zemljište bez zgrade i dvorište površine 411 m2 i oranica površine 446 m2, upisana u zk ul. 4840 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Partner banka d.d., OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2, za cijelo i poslužne nekretnine čest. br. 1229/1 zgrada i dvorište površine 259 m2, upisana u zk. ul. 7179 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Škulić-Mašina Blanka, OIB: 86289634379, za cijelo.</p>		
2.2		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1863/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, čini se vidljivim da se upis pod Z.10573/16 odnosi i na kčbr.1229/3.</p>		na 2.1
2.3		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9406/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, Činjenje vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti uknjižena rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-10573/2016 odnosi i na čest. br. 1246/4.</p>		na 2.1
3.				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-10573/2016</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST u korist k.č. 1229/1 u zk.ul 7179, SUGLASNOST PARTNER BANKE D.D. ZAGREB, OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ U ZAGREBU POD POSLOVNIM BROJEM OV-8179/16, IZDANA U ZAGREBU DANA 12.05.2016, SPECIJALNA PUNOMOĆ OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆU U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OV-4775/16, SKLOPLJENA U ZADRU DANA 10.05.2016, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNE SLUŽNOSTI, OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU SUZANI HRABRA U ZADRU DANA 09. SVIBNJA 2016. GODINE POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-3517/2016, OV-3515/16 I OV-3513/16 I JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEVIMA OV-4781/16, OV-4777/16 I OV-4783/16 OVJERENO U ZADRU DANA 11.05.2016, Uknjižba prava prava služnosti puta, prolaza i provoza, na teret poslužnih nekretnina i to čest. br. 1246/2 kuća i garaža sa zemljištem površine 977 m2, upisana u zk ul. 10892 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Partner banka d.d., OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2, za cijelo i poslužne nekretnine čest. br. 1229/2 zemljište bez zgrade i dvorište površine 411 m2 i oranica površine 446 m2, upisana u zk ul. 4840 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva na ime Partner banka d.d., OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2, za cijelo.</p>		
3.2		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1863/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, čini se vidljivim da se upis pod Z.10573/16 odnosi i na kčbr.1229/4 i kčbr.1229/5.</p>		na 3.1
3.3		<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-9406/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, Činjenje vidljivim da se uknjižba stvarne služnosti uknjižena rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-10573/2016 odnosi i na čest. br. 1246/4.</p>		na 3.1

## 4. Na suvlasnički dio: 1 (14638/100000)

*4.1	Z-27222/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
		<p>Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist :</p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2		<p><b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b></p> <p>Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27222/2020</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JALVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-147074/2020 26.10.2020, upisanog pod poslovnim brojem: - Z-26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR u korist Partner banke d.d. OIB:71221608291, Zagreb, Vončinina 2,</p>		na 4.1
<b>5. Na suvlasnički dio: 1 (14638/100000)</b>				
*5.1	Z-27222/2020	<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist:</p> <p><b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b></p>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
*5.2	Z-27222/2020	<p>Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019</p> <p><b>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR</b></p>		
5.3		<p>Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27222/2020</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JALVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-147074/2020 26.10.2020, upisanog pod poslovnim brojem: - Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, uz istovremeno brisanje zabilježbe glavnog uložka, u korist Partner banke d.d. OIB:71221608291, Zagreb, Vončinina 2,</p>		na 5.1, 5.2
<b>6. Na suvlasnički dio: 1 (14638/100000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.1	Z-27222/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:  <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
*6.2	Z-27222/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*6.3	Z-27222/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27222/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JALVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-147074/2020 26.10.2020, uknjižba brisanja uknjižbe založnog prava upisanog pod poslovnim brojem: - Z-22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, uz istovremeno brisanje zabilježbe glavnog uložka i zabilježbe obveze brisanja hipoteke, obe zabilježbe upisane pod poslovnim brojem Z-22105/2019		na 6.1, 6.2, 6.3
<b>7. Na suvlasnički dio: 2 (15106/100000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*7.1	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
*7.2	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
7.3		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15523/2020 11.11.2020, za iznos od 820.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-26422/2018, za iznos od 650.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-26423/2018, te za iznos od 500.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-22105/2019, sve u korist PARTNER BANKA d. d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		na 7.1
7.4		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, pod poslovnim brojem Z-2976/2019.		na 7.2
<b>8. Na suvlasnički dio: 2 (15106/100000)</b>				
*8.1	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*8.2	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
8.3		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020		na 8.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15523/2020 11.11.2020, za iznos od 820.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-26422/2018, za iznos od 650.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-26423/2018, te za iznos od 500.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-22105/2019, sve u korist PARTNER BANKA d. d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		
8.4		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020		na 8.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, pod poslovnim brojem Z-2976/2019.		
<b>9. Na suvlasnički dio: 2 (15106/100000)</b>				
*9.1	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:		
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*9.2	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*9.3	Z-27033/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
9.4		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15523/2020 11.11.2020, za iznos od 820.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-26422/2018, za iznos od 650.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-26423/2018, te za iznos od 500.000,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-22105/2019, sve u korist PARTNER BANKA d. d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		na 9.1
9.5		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		na 9.2
9.6		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-27033/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, upisanog pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		na 9.3
<b>10. Na suvlasnički dio: 3 (13276/100000)</b>				
*10.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
*10.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		na 10.1
10.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		na 10.2
<b>11. Na suvlasnički dio: 3 (13276/100000)</b>				
*11.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV- 10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist:  <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
*11.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
11.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		na 11.1
11.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		na 11.2
<b>12. Na suvlasnički dio: 3 (13276/100000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*12.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenom sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:  <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
*12.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*12.3	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
12.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		na 12.1
12.5		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		na 12.2
12.6		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		na 12.3

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>13. Na suvlasnički dio: 4 (10006/100000)</b>				
*13.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
*13.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
13.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		na 13.1
13.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		na 13.2
<b>14. Na suvlasnički dio: 4 (10006/100000)</b>				
*14.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zakljuečnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
*14.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		na 14.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
14.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
<b>15. Na suvlasnički dio: 4 (10006/100000)</b>				
*15.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospjeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*15.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*15.3	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
15.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.5		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
15.6		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		na 15.3
		BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		
<b>16. Na suvlasnički dio: 5 (7737/100000)</b>				
*16.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist :		
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*16.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
16.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
16.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
<b>17. Na suvlasnički dio: 5 (7737/100000)</b>				
*17.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist:		
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*17.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
17.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
17.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
<b>18. Na suvlasnički dio: 5 (7737/100000)</b>				
*18.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospjeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:		
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*18.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*18.3	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishodići brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
18.5		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
18.6		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		
<b>19. Na suvlasnički dio: 6 (13074/100000)</b>				
*19.1	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporadni uložak
*19.2	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
19.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV- 15525/2020 11.11.2020, upisanog pod poslovnim brojem Z- 26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR, Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, te Z-22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, sve u korist PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		na 19.1
19.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV- 15525/2020 11.11.2020, pod poslovnim brojem Z-2976/2019, te Z-22105/2019.		na 19.2

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>20. Na suvlasnički dio: 6 (13074/100000)</b>				
*20.1	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist:  <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
*20.2	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
20.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020, upisanog pod poslovnim brojem Z-26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR, Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, te Z-22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, sve u korist PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		na 20.1
20.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020, pod poslovnim brojem Z-2976/2019, te Z-22105/2019.		na 20.2
<b>21. Na suvlasnički dio: 6 (13074/100000)</b>				



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*21.1	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*21.2	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*21.3	Z-27221/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
21.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020		na 21.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020, upisanog pod poslovnim brojem Z-26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR, Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, te Z-22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, sve u korist PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		
21.5		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020		na 21.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020, pod poslovnim brojem Z-2976/2019, te Z-22105/2019.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.6		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27221/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020, pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		na 21.3
<b>22. Na suvlasnički dio: 7 (13321/100000)</b>				
*22.1	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
*22.2	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
22.3		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, pod poslovnim brojem Z-26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR, pod poslovnim brojem Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, te pod poslovnim brojem Z22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, sve u korist PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		na 22.1
22.4		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, upisane pod poslovnim brojem Z-2976/2019, te pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		na 22.2
<b>23. Na suvlasnički dio: 7 (13321/100000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*23.1	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dopijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist:		
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*23.2	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
23.3		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020		na 23.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, pod poslovnim brojem Z-26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR, pod poslovnim brojem Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, te pod poslovnim brojem Z22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, sve u korist PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		
23.4		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020		na 23.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, upisane pod poslovnim brojem Z-2976/2019, te pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		
24. Na suvlasnički dio: 7 (13321/100000)				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*24.1	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenom sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:  <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
*24.2	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*24.3	Z-29762/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
24.4		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, pod poslovnim brojem Z-26422/2018 za iznos od 820.000,00 EUR, pod poslovnim brojem Z-26423/2018 za iznos od 650.000,00 EUR, te pod poslovnim brojem Z22105/2019 za iznos od 500.000,00 EUR, sve u korist PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, OIB: 71221608291, Vončinina ulica 2, 10000 Zagreb.		na 24.1
24.5		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, upisane pod poslovnim brojem Z-2976/2019, te pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		na 24.2

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
24.6		Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-29762/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-8286/2020 21.07.2020, upisane pod poslovnim brojem Z-22105/2019.		na 24.3
<b>25. Na suvlasnički dio: 8 (10331/100000)</b>				
*25.1	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
*25.2	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
25.3		Zaprimljeno 25.08.2020.g. pod brojem Z-18301/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆ POD POSL.BR. OV-11020/20 04.08.2020		na 25.1
<b>26. Na suvlasnički dio: 8 (10331/100000)</b>				
*26.1	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*26.2	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
26.3		Zaprimljeno 25.08.2020.g. pod brojem Z-18301/2020		na 26.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆ POD POSL.BR. OV-11020/20 04.08.2020		
<b>27. Na suvlasnički dio: 8 (10331/100000)</b>				
*27.1	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospjeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*27.2	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*27.3	Z-18301/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.4		Zaprimljeno 25.08.2020.g. pod brojem Z-18301/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA JAKIĆ POD POSL.BR. OV-11020/20 04.08.2020		na 27.1
<b>28. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)</b>				
*28.1 Z-27227/2020		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporadni uložak
*28.2 Z-27227/2020		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
28.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
28.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
<b>29. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)</b>				
*29.1 Z-27227/2020		Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV- 10477/18, zakljuečnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist: <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporadni uložak

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*29.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
29.3		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
29.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020		
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
<b>30. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)</b>				
*30.1	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020	500.000,00 EUR	Sporedni uložak
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenim sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:		
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*30.2	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*30.3	Z-27227/2020	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020		
		Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019		
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
30.4		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU BRANKU JAKIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-15525/2020 11.11.2020		
30.5		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK		
30.6		Zaprimljeno 19.11.2020.g. pod brojem Z-27227/2020  BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		
<b>31. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)</b>				
*31.1	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26422/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka II naknadnom sporazumu br.0151-2015-886 o osiguranju na nekretninama prenesenim u vlasništvo i o zasnivanju založnog prava ( hipoteke) na nekretnini protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice zaključenog u Zadru 8.studenog 2018.potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru dana 21.studenog 2018. pod br.OV.10476/18, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 820.000,00 EUR ( slovima:ostamstodvadeset tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju , a najkasnije do 01.08.2023. , za korist : <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	820.000,00 EUR	Sporedni uložak
*31.2	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4840 k.o ZADAR		
31.3		Zaprimljeno 22.11.2021.g. pod brojem Z-32665/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BR. OV-15525/2020 11.11.2020		na 31.1
31.4		Zaprimljeno 22.11.2021.g. pod brojem Z-32665/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BR. OV-15525/2020 11.11.2020		na 31.2
<b>32. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*32.1	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-26423/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Dodatka I Sporazuma br. 0089-2017-886 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice i naknadni sporazum o osiguranju, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra, pod posl. brojem: OV-10477/18, zaključnog 08. studenog 2018. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice predane Banci na iznos od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 01.10.2019. godine, za korist:  <b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>	650.000,00 EUR	Sporedni uložak
*32.2	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-2976/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 17881 k.o ZADAR		
32.3		Zaprimljeno 22.11.2021.g. pod brojem Z-32665/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BR. OV-15525/2020 11.11.2020		na 32.1
32.4		Zaprimljeno 22.11.2021.g. pod brojem Z-32665/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BR. OV-15525/2020 11.11.2020		na 32.2
<b>33. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)</b>				
*33.1	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0153-2019-886 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-8576/2019 20.09.2019, radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu broj 886-41-007259 od dana 1.listopada 2018. godine i pripadajućih Dodataka istom, temeljem kojeg Banka ima tražbinu s osnova glavnice u iznosu od 500.000,00 EUR (petstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, s ugovorenom sukcesivnom otplatom, te krajnjim rokom dospijeća 1. veljače 2020. godine, s redovnom kamatom po stopi od 4,90% godišnje, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, te ostalim troškovima, naknadama i dr. nuzgredicama, a sve u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 886-41-007259 i svim Dodacima istom kao i eventualnim naknadnim izmjenama, za korist:	500.000,00 EUR	Sporedni uložak

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		<b>*PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB</b>		
*33.2	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, broj 17933 k.o. Zadar.		
*33.3	Z-32665/2021	Zaprimljeno 09.06.2020.g. pod brojem Z-11919/2020  Prvenstveni red upisa: Z-22105/2019  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, da će po namirenju tražbina koje su osigurane hipotekama pod poslovnim brojem: Z-13694/2015, Z-16973/2018, Z-26422/2018, Z-26423/2018 na gore navedenim nekretninama, ishoditi brisanje istih kao i da navedenim hipotekama neće raspolagati, sve temeljem odredbi čl. 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
33.4		Zaprimljeno 22.11.2021.g. pod brojem Z-32665/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BR. OV-15525/2020 11.11.2020		na 33.1
33.5		Zaprimljeno 22.11.2021.g. pod brojem Z-32665/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO KOD JAVNOG BILJŽNIKA BRANKA JAKIĆA IZ ZAGREBA POD BR. OV-15525/2020 11.11.2020		na 33.2
<b>34. Na suvlasnički dio: 1 (14638/100000)</b>				
34.1		Zaprimljeno 25.09.2020.g. pod brojem Z-21430/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.620,00 EUR (slovima: stotisućaašestodvadesetEUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 84 mjeseci fiksna i iznosi 2,28% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,03 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,22% godišnje, promjenjivo, za korist:  <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	100.620,00 EUR	vezano uz B 1 (1.1), (1.2)
<b>35. Na suvlasnički dio: 3 (13276/100000)</b>				
35.1		Zaprimljeno 07.04.2022.g. pod brojem Z-9777/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU NA NEKRETNINI-HIPOTEKA OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-4912/2022 05.04.2022, radi osiguranja potraživanja u ukupnom iznosu od 7.917.842,54 kune, uvećano za kamate i ostale odredbe gore navedenog Ugovora, za korist:  <b>PAKEL D.O.O., OIB: 55703284647, ULICA LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>	7.917.842,54 KN	vezano uz B 3 (3.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
36. Na suvlasnički dio: 4 (10006/100000)				
36.1	Zaprimljeno 07.04.2022.g. pod brojem Z-9777/2022	7.917.842,54 KN	vezano uz B 4 (4.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU NA NEKRETNINI-HIPOTEKA OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-4912/2022 05.04.2022, radi osiguranja potraživanja u ukupnom iznosu od 7.917.842,54 kune, uvećano za kamate i ostale odredbe gore navedenog Ugovora, za korist: <b>PAKEL D.O.O., OIB: 55703284647, ULICA LUKE BOTIĆA 25, 23000 ZADAR</b>				
37. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)				
37.1	Zaprimljeno 22.09.2022.g. pod brojem Z-27535/2022	43.782,68 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 9 (9.1), (9.2)	
PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ 7 POVRV-236/2021-23 22.09.2022, na temelju nepravomoćnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Alkice Kolega-Zubčić iz Zadra, poslovni broj OVRV-2800/2021 od dana 31. kolovoza 2021. godine, radi osiguranja novčane tražbine tužitelja - predlagatelja osiguranja, u iznosu od 43.782,68 EUR-a uvećane za pripadajuće zakonske zatezne kamate, te troškove parničnog postupka u predmetu Povrv-236/2021 pred Trgovačkim sudom u Zadru, na teret uknjiženog prava vlasništva na ime SINAPI d.o.o., OIB: 68261306658, Luke Botića 25, Zadar, za korist: <b>LIRA D.O.O., OIB: 08934010994, DEKANI 7B, 6271 DEKANI, SLOVENIJA</b>				
38. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)				
38.1	Zaprimljeno 22.09.2022.g. pod brojem Z-27535/2022	43.782,68 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 10 (10.1), (10.2)	
PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ 7 POVRV-236/2021-23 22.09.2022, na temelju nepravomoćnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Alkice Kolega-Zubčić iz Zadra, poslovni broj OVRV-2800/2021 od dana 31. kolovoza 2021. godine, radi osiguranja novčane tražbine tužitelja - predlagatelja osiguranja, u iznosu od 43.782,68 EUR-a uvećane za pripadajuće zakonske zatezne kamate, te troškove parničnog postupka u predmetu Povrv-236/2021 pred Trgovačkim sudom u Zadru, na teret uknjiženog prava vlasništva na ime SINAPI d.o.o., OIB: 68261306658, Luke Botića 25, Zadar, za korist: <b>LIRA D.O.O., OIB: 08934010994, DEKANI 7B, 6271 DEKANI, SLOVENIJA</b>				
39. Na suvlasnički dio: 3 (13276/100000)				



## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*39.1	Z-7656/2023	Zaprimljeno 21.09.2022.g. pod brojem Z-27378/2022  ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, Na temelju čl. 91. st. 1. i čl. 92. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 63/19) zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji koji spor se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod poslovnim brojem P-165/22, u pravnoj stvari tužitelja LIRA d.o.o., protiv tuženika: SINAPI d.o. o. Zadar, Faika Garibovića, CITY LAB d.o.o. Zadar, Irene Garibović i PAKEL d.o.o. Zadar.		vezano uz B 3 (3.1), (3.4)
*39.2	Z-7656/2023	Zaprimljeno 03.03.2023.g. pod brojem Z-6794/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Lira d.o.o. Dekani, Rep. Slovenija za brisanjem zabilježbe tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji upisane pod poslovnim brojem Z 27378/2022.		na 39.1
39.3		Zaprimljeno 10.03.2023.g. pod brojem Z-7656/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, RJEŠENJE PRAVOMOĆNO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSL. BR. P-165/2022 27.10.2022, POTVRDA POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA TSZD POSL. BR. P-165/2022 10.03.2023		na 39.1, 39.2
<b>40. Na suvlasnički dio: 4 (10006/100000)</b>				
*40.1	Z-7656/2023	Zaprimljeno 21.09.2022.g. pod brojem Z-27378/2022  ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, Na temelju čl. 91. st. 1. i čl. 92. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 63/19) zabilježuje se tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji koji spor se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod poslovnim brojem P-165/22, u pravnoj stvari tužitelja LIRA d.o.o., protiv tuženika: SINAPI d.o. o. Zadar, Faika Garibovića, CITY LAB d.o.o. Zadar, Irene Garibović i PAKEL d.o.o. Zadar.		vezano uz B 4 (4.1), (4.4)
*40.2	Z-7656/2023	Zaprimljeno 03.03.2023.g. pod brojem Z-6794/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Lira d.o.o. Dekani, Rep. Slovenija za brisanjem zabilježbe tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji upisane pod poslovnim brojem Z 27378/2022.		na 40.1
40.3		Zaprimljeno 10.03.2023.g. pod brojem Z-7656/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, RJEŠENJE PRAVOMOĆNO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSL. BR. P-165/2022 27.10.2022, POTVRDA POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA TSZD POSL. BR. P-165/2022 10.03.2023		na 40.1, 40.2
<b>41. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)</b>				
41.1		Zaprimljeno 23.12.2022.g. pod brojem Z-39028/2022  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZADRU POSLOVNI BROJ P-416/2020 22.12.2022, u prvenstvenom redu upisa Z-21233/2022 u B vlastovnici pod B 6.7		vezano uz B 9 (9.3)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>42. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)</b>				
42.1		Zaprimljeno 23.12.2022.g. pod brojem Z-39028/2022  ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZADRU POSLOVNI BROJ P-416/2020 22.12.2022, u prvenstvenom redu upisa Z-21233/2022 u B vlastovnici pod B 6.7		vezano uz B 10 (10.3)
<b>43. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)</b>				
43.1		Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-39437/2022  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OVR-1323/2022 OD 27. PROSINCA 2022. GODINE 27. 12.2022, Upis zabilježbe ovrhe utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja LIRA d.o.o., OIB: 08934010994, Dekani 7b, 6271 Dekani, Slovenija iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 9 (9.1), (9.2)
<b>44. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)</b>				
44.1		Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-39437/2022  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSLOVNIM BROJEM OVR-1323/2022 OD 27. PROSINCA 2022. GODINE 27. 12.2022, Upis zabilježbe ovrhe utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja LIRA d.o.o., OIB: 08934010994, Dekani 7b, 6271 Dekani, Slovenija iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 10 (10.1), (10.2)
<b>45. Na suvlasnički dio: 9 (1459/100000)</b>				
*45.1	Z-5497/2023	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-4130/2023  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Zabilježuje se pokretanje postupka pred Općinskim sudom u Zadru osiguranjem novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, temeljem prijedloga za osiguranje broj O-DO-34/2023 od 6.veljače 2023.g., za predmet Ovr-131/2023, predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija-Porezne uprave, Područnog ureda Zadar.		vezano uz B 9 (9.2)
45.2		Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-5497/2023  Prvenstveni red upisa: Z-4130/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSL.BROJ: OVR-131/2023 20.02.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO- 34/2023 06.02.2023, uknjižuje se prisilno založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.554,10 eura odnosno 94.588,88 kn (glavnica u iznosu od 12.425,04 eura odnosno 93.616,49 kn i kamata do 29. studenog 2022. u iznosu od 129,06 eura odnosno 972,39 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. prosinca 2022. do namirenja ovrhovoditelja po stopi propisanoj čl. 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, troškova ovrhe u iznosu od 26,54 eura odnosno i 200,00 kuna, kao i troškova ovog postupka osiguranja, za korist:	12.554,10 EUR	na 45.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
45.3		<b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA</b> Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-5497/2023  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 45.1, 45.2
<b>46. Na suvlasnički dio: 10 (1052/100000)</b>				
*46.1	Z-5497/2023	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-4130/2023  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Zabilježuje se pokretanje postupka pred Općinskim sudom u Zadru osiguranjem novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, temeljem prijedloga za osiguranje broj O-DO-34/2023 od 6.veljače 2023.g., za predmet Ovr-131/2023, predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija-Porezne uprave, Područnog ureda Zadar.		vezano uz B 10 (10.2)
46.2		Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-5497/2023  Prvenstveni red upisa: Z-4130/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSL.BROJ: OVR-131/2023 20.02.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO-34/2023 06.02.2023, uknjižuje se prisilno založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.554,10 eura odnosno 94.588,88 kn (glavnica u iznosu od 12.425,04 eura odnosno 93.616,49 kn i kamata do 29. studenog 2022. u iznosu od 129,06 eura odnosno 972,39 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od 16. prosinca 2022. do namirenja ovrhovoditelja po stopi propisanoj čl. 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, troškova ovrhe u iznosu od 26,54 eura odnosno i 200,00 kuna, kao i troškova ovog postupka osiguranja, za korist:  <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA</b>	12.554,10 EUR	na 46.1
46.3		Zaprimljeno 21.02.2023.g. pod brojem Z-5497/2023  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 46.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.06.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 445989/2024



Kontrolni broj: 24674934ae318b7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.